

HNE Eberswalde (FH) - Schicklerstraße 5 - 16225 Eberswalde

## Kanzler

Claas Cordes

Architekturbüro Andreas Gehrke Dunckerstraße 22 10437 Berlin

Tel/Phone +49 (0)3334 657-152 Fax +49 (0)3334 657-139 kanzler@hnee.de / claas.cordes@hnee.de

06. Januar 2014

## Referenzschreiben

zum Projekt Energetische Fassadensanierung Haus 11 der HNE Eberswalde

## Projektdaten:

Energetische Fassadensanierung eines Plattenbaus im Rahmen eines Forschungsvorhabens der HNE Eberswalde

Baukosten KG 300+400: € 540.000,- brutto

Fassadenfläche: 2.400 qm

Ausführung: 2010-2011

Bauherr: Hochschule für nachhaltige Entwicklung Eberswalde (FH)

Leistungsumfang: HOAI-LPh 2-8

Sehr geehrter Herr Gehrke,

als "Grünste Hochschule Deutschlands" ist die Hochschule für nachhaltige Entwicklung Eberswalde (FH) attraktiv für Studierende aus dem gesamten Bundesgebiet wie auch für internationale Studierende und wächst seit Jahren kontinuierlich. Diese Veränderung kommt auch in der baulichen Erscheinung der Hochschule unübersehbar zum Ausdruck. Dabei legen wir großen Wert auf eine Kongruenz zwischen unserem Leitbild, einer ausgewogenen, nachhaltigen Entwicklung, und den konkreten Maßnahmen, die wir als Hochschule selbst durchführen.

Mit der energetischen Fassadensanierung unseres Hauses 11 auf dem Waldcampus haben Sie, Herr Gehrke, entschieden und überaus erfolgreich zu dieser gewünschten Außenwirkung beigetragen.

Ihr Entwurf hat aus dem recht behäbigen Plattenbau nicht nur ein freundlicheres, maßstäblicheres Ensemblemitglied auf dem Waldcampus gemacht, sondern es verkörpert durch den großflächigen Einsatz des unbehandelten Lärchenholzes auch auf unmittelbare Weise, was hier gelehrt und woran hier geforscht wird: Nachhaltige Forstwirtschaft. Aber das allein beschreibt die Qualitäten der neuen Fassade noch nicht. Die Art, wie hier das Bauvolumen gegliedert ist und die Flächen dynamisch gefaltet sind, verleiht dem Bau eine starke physische Präsenz und bereichert den Campus zusätzlich durch seine Eigenständigkeit und den hohen Wiedererkennungswert.

Die gesamte Baumaßnahme tatsächlich wie versprochen unter laufendem Lehrbetrieb termingerecht (und ohne Beschwerden der Nutzer!) durchgeführt zu haben, verdient aus meiner Sicht allein schon den größten Respekt. Durch Ihre äußerst sachkundige Planung und die dezidierte, ständige Kontrolle aller Bauarbeiten konnte ein extrem hohes Qualitätsniveau unter Einsatz nachwachsender Rohstoffe realisiert werden. Auch auf die kleineren Überraschungen, die aus den kaum vorhandenen Bestandsunterlagen resultierten, haben Sie dank Ihrer fachlichen Kompetenz umgehend und in Abstimmung mit uns schlagfertig reagieren können. Der Kostenrahmen konnte durch Ihre konsequente Kostenkontrolle sogar geringfügig unterschritten werden.

Ich möchte auch nicht versäumen, Ihnen meinen herzlichen Dank dafür auszusprechen, dass Sie uns so tatkräftig und immer freundlich und entgegenkommend unterstützt haben, auch wenn es über das übliche Maß hinausging. So haben Sie uns bei der internen Projektorganisation mit den vielen Bauformularen und bei der Mittelabflussplanung für diese Konjunkturpaketmaßnahme sehr geholfen. Außerdem haben Sie das Forschungsprojekt des Fachbereiches Holztechnik zu den Holz- und Photovoltaik-Vorhangfassaden reibungslos in die Baumaßnahme integriert. Und nicht zuletzt konnten Sie unsere zwischenzeitlich geänderten Anforderungen (außenliegender Sonnenschutz) trotz der schon laufenden Bauausführung noch so unkompliziert und technisch einwandfrei umsetzen.

Mit dem Ergebnis der Sanierung sind wir nach mittlerweile zweijähriger Nutzung in höchstem Maße zufrieden. Auch von den Nutzern des Gebäudes und Gästen gibt es immer wieder positive Rückmeldungen zur Fassade, die das gesamte Gebäude wirklich enorm aufwertet.

Aufgrund der positiven Erfahrungen mit Ihrem Büro kann und werde ich Sie bei weiteren Maßnahmen gerne wieder ansprechen und ohne Einschränkung weiterempfehlen.

In der Hoffnung, dass unser gegenseitiges Vertrauensverhältnis auch weiterhin Bestand hat, verbleibe ich

mit freundlichen Grüßen

Claas Cordes Kanzler

Mu - 4

Hochschule für nachhaltige Entwicklung Eberswalde (FH)
Eberswalde University for Sustainable Development - University of Applied Sciences